**TISKOVÁ ZPRÁVA**

**P3 zahajuje novou spekulativní výstavbu v parku P3 Prague Horní Počernice**

**Praha, 9. prosince 2015 –** Společnost P3, vlastník, developer a správce průmyslových nemovitostí s celoevropskou působností, zahájila výstavbu tří nových skladových budov v parku P3 Prague Horní Počernice. Haly o celkové výměře téměř 31 000 m2 jsou stavěny spekulativně a reflektují tak vysokou poptávku po prostorách v tomto oblíbeném průmyslovém areálu. Projekt představuje vůbec první novou výstavbu v hornopočernickém parku od října 2014, kdy jej společnost P3 získala.

Největší z nových budov nabídne prostory o rozloze 19 673 m2, zbylé dvě pak 5 729 m2 a 5 520 m2. Všechny tři objekty budou dobře viditelné z rychlostní silnice R10 a budou splňovat nejvyšší standardy kvality. Dokončení hal, jejichž výstavbu zajišťuje společnost STRABAG, je naplánováno na červen 2016.

**Tomáš Míček, ředitel společnosti P3 pro Českou republiku**, v této souvislosti uvedl: „P3 Prague Horní Počernice je vlajkovou lodí našeho celoevropského portfolia o celkovém rozsahu 3 miliony m2. Areál patří k největším v České republice a v současné době nabízí více než 333 000 m2 ve 28 samostatných budovách. Tento prémiový park je přímo napojen na hlavní silniční tah a zájem o jeho využití tak projevuje řada různých typů firem včetně logistických providerů s přeshraniční působností.“

Park P3 Prague Horní Počernice se nachází pouze 15 minut od centra Prahy, v blízkosti exitu 3 rychlostní silnice R10, která vede z Prahy přes Mladou Boleslav do Německa. Centrum Černý Most, jedno z největších nákupních středisek v České republice, je odsud vzdáleno 1,5 km. Areál je snadno dostupný hromadnou dopravou, v rámci parku funguje pravidelná autobusová linka a necelý kilometr odsud je také železniční stanice.

Po dokončení tří nových budov bude park disponovat dalšími pozemky k výstavbě na míru (tzv. BTS – Build-To-Suit) 45 000 m2 průmyslových ploch.

**KONEC**

**Poznámka pro editory**

P3 je vlastník, developer a správce evropských průmyslových nemovitostí. Do portfolia P3 o rozsahu 3 mil. m2 v rámci 9 zemí nyní spadá 145 průmyslových nemovitostí a společnost dále disponuje pozemky, které jsou určeny pro další rozvoj a výstavbu budov o celkové rozloze více než 1,3 mil. m2.

V České republice společnost P3 vlastní a spravuje celkem 69 průmyslových nemovitostí ve 14 parcích s celkovou pronajímatelnou plochou 936 992 m2. Všechny parky mají strategickou polohu s výborným napojením na důležité komunikace. V rámci těchto parků disponuje P3 pozemky pro výstavbu více než 240 000 m2 pronajímatelných ploch.

Společnost P3 se zaměřuje na poskytování prvotřídních služeb svým klientům v perfektně situovaných, vysoce kvalitních budovách. Všechny nemovitosti, které P3 staví, jsou šetrné k životnímu prostředí a odpovídají nejvyšším mezinárodním standardům.

PointPark Properties zavedl korporátní označení „P3“ a používá obchodní značku „P3 Logistic Parks“, která lépe vystihuje podnikání společnosti. Více informací o P3 naleznete na webových stránkách [www.p3parks.com](http://www.p3parks.com/).

Vlastníky společnosti P3 jsou TPG Real Estate a Ivanhoé Cambridge.

**Pro další informace se prosím obraťte na:**

**Andrea Pitronová**, Crest Communications, Account Director:

Tel. +420 222 927 111

E-mail*:* [*andrea.pitronova@crestcom.cz*](mailto:andrea.pitronova@crestcom.cz)